

W Y K A Z Nr 29
z dnia 8 maja 2017 r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Mieroszów, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości	Rodzaj przetargu	Rodzaj zbycia
1	Mieroszów 2	Działka nr 426/29 o powierzchni 0,2365 ha księga wieczysta KW nr SW1W/00076560/5.	Nieruchomość niezabudowana. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów teren obejmujący nieruchomość oznaczony jest symbolem MU – przeznaczony dla jednorodzin- nej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	76.100 zł w tym 23% VAT w kwocie 14.230,08 zł	Przetarg ustny nieograniczony	Własność
2	Mieroszów 2	Działka nr 424/14 o powierzchni 0,1822 ha księga wieczysta KW nr SW1W/00076560/5.	Nieruchomość niezabudowana. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów teren obejmujący nieruchomość oznaczony jest symbolem MN – przeznaczony dla zabudowy jednorodzinnej. Nieruchomość leży w strefie ochrony stanowiska archeologicznego AZP 3/3/89-20 i prowadzenie w jej obrębie prac ziemnych o charakterze inwestycyjnym (budowa, melioracja, doziemna infrastruktura techniczna itp.) uwarunkowane jest uzyskaniem pozwolenia walbrzyskiej Delegatury Dolnoślą- skiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stosownie do przepisów odrębnych (Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)	66.200 zł w tym 23% VAT w kwocie 12.378,86 zł	Przetarg ustny nieograniczony	Własność
3	Mieroszów 2	Działka nr 424/15 o powierzchni 0,0982 ha księga wieczysta KW nr SW1W/00076560/5.	Nieruchomość niezabudowana. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów teren obejmujący nieruchomość oznaczony jest symbolem MN – przeznaczony dla zabudowy jednorodzinnej.	42.100 zł w tym 23% VAT w kwocie 7.872,36 zł	Przetarg ustny nieograniczony	Własność

4	Mioszów 2	Działka nr 424/17 o powierzchni 0,1031 ha księga wieczysta KW nr SW1W/00076560/5.	Nieruchomość niezabudowana. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów teren obejmujący nieruchomość oznaczony jest symbolem MN – przeznaczony dla zabudowy jednorodzinnej	44.300 zł w tym 23% VAT w kwocie 8.283,74 zł	Przetarg ustny nieograniczony	Własność
5	Mioszów 2	Działka nr 426/28 o powierzchni 0,1969 ha księga wieczysta KW nr SW1W/00076560/5.	Nieruchomość niezabudowana. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów teren obejmujący nieruchomość oznaczony jest symbolem MU – przeznaczony dla jednorod- zinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	63.500 zł w tym 23% VAT w kwocie 11.873,98 zł	Przetarg ustny nieograniczony	Własność

1. Cena nieruchomości ustalona w przetargu płatna jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księgę wieczystej ponosi nabywca.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.
3. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6. tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej (II piętro, pokój nr 8), tel. 74-84 94 307.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj.: od dnia 08.05.2017 r. do dnia 29.05.2017 r.

z up. BURMISTRZA

Rafał Dzimira
Zastępca Burmistrza

Sporządziła:
Aneta Rajter
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej
tel. 74 8494307